

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről

(építtető)

Neve: MÁTÉSZALKAI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM (162103)

lakhelye (székhelye):MÁTÉSZALKA, KÖLCSEY U.12.

képviseli: Rostás János főigazgató

törzskönyvi nyilvántartási szám: 354639

nyilvántartó cégbírószág Magyar Államkincstár

adószáma:15832049-2-15

bankszámlaszáma:10044001-00335285-000000000

mint Megrendelő,

másrészről

Vállalkozó neve:Adorján Racing Kft

székhelye: 4030 Debrecen, Tégláskert utca 66.

képviseli: Adorján Zoltán

cégjegyzékszám:09-09-016447

nyilvántartó cégbírószág:Debreceni Törvényszék Cégbírószág

adószáma:14652837-2-09

bankszámlaszáma: 10918001-00000100-07190002

mint Vállalkozó

(Megrendelő és Vállalkozó együtt továbbiakban: Szerződő felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1) A szerződés tárgya:

1/a) Magyar Állam tulajdonában lévő, kizárólagos használatra a Mátészalkai Szakképzési Centrum részére vagyonkezelésre átadott, Mátészalkai SZC Bethlen Gábor Középiskolája, Szakképző Iskolája és Kollégiuma 4300 Nyírbátor, Füveskert u. 9. 4226/21 hrsz.-ú ingatlanon, sportcsarnok tető és attika felújítása a vállalkozó által 2016. május 31-án megküldött tételes árajánlat alapján, az e szerződésben meghatározott feltételekkel. Az árajánlat a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

1/b) A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó vállalja a jelen szerződés aláírását megelőzően az általa, mint vállalkozótól elvárható szakmai gondossággal megvizsgálta, az e szerződés mellékletét és elválaszthatatlan részét képező árajánlat szerinti 1/a) pontban meghatározott munkák elvégzését. A Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a létesítmény kivitelezését a vonatkozó hatályos jogszabályok és hatósági (pl.: munkavédelmi, tűzvédelmi stb.) előírások betartásával I. osztályú minőségben végzi el.

1/c) A Vállalkozó vállalja, hogy az árajánlatában rögzített munkákat **2016. augusztus 31** hatánapig elkészíti. A Vállalkozó jogosult a szerződésben kikötött határidő előtt is teljesíteni, azonban erről 3 nappal korábban köteles a Megrendelőt értesíteni.

1/d) A Megrendelő jelen nyilatkozatával igazolja, hogy az e szerződésben megrendelt munkák költségeinek fedezete a munkaszakasz megkezdésének időpontjára a számlavezető pénzügyintézetnél elkülönített számlán rendelkezésre áll.

1/e) A Kivitelező jelen nyilatkozatával igazolja, hogy a vállalt munkák költségének (beleértve az alvállalkozók teljes költségét is) fedezetével rendelkezik

2) A Megrendelő köteles a Nyírbátor, Füveskert u. 9. szám alatti, 4226/21 hrsz.-on levő építési munkaterületet a munka végzésére alkalmas állapotban 2016. július 4-ig a Vállalkozó részére átadni.

3) A munkák kezdésének a Kivitelező által megjelölt, a Megrendelő által elfogadott időpontja: 2016. július 4.

4) A Vállalkozó a munkát a saját költségén végzi. A költségek magukban foglalják a Vállalkozó által igénybe vett alvállalkozók szerződésükben meghatározott (az alvállalkozók minden költségét magába foglaló) vállalkozói díját.

5) A vállalkozói díj:

- 7.113.686 Ft+ 1.920.695 Ft (Áfa), összesen: 9.034.381 Ft., azaz kilencmillió-harmincnégyezer-háromszáznyolcvanegy forint. A megrendelő részszámlát nem fogad be. A Megrendelő a teljesítésről teljesítésigazolást állít ki. A megrendelő részéről teljesítésigazolásra Sütő Andrea igazgató jogosult, vagy Somogyvári Jánosné gyakorlati oktatásvezető jogosult. A Vállalkozó a sikeres és lezárt műszaki átadás-átvétel eljárást követően a vállalkozási díjról számlát állít ki 15 napos fizetési határidővel. A Vállalkozó a szerződéshez köteles mellékelni átláthatósági nyilatkozatot.

A számla mellékleteként csatolni kell 30 napnál nem régebbi „0” adóigazolást.

6) A felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő az átadás-átvételi eljárás során felfedezett és a jegyzőkönyvben, vagy külön hiánypótlási jegyzőkönyvben, hiányjegyzékben rögzített mennyiségi és minőségi hibák, hiányok, hiányosságok ismeretében nyilatkozik arról, hogy a hiányosságok pótlását, a hibák kijavítását kéri, vagy árengedményt kér.

7) A felek megállapodnak abban, hogy

- a Vállalkozó által végzendő (beleértve az alvállalkozókat is) munkákhoz az elektromos áram és vízszolgáltatást a Megrendelő biztosítja.

8) Ha alvállalkozó bevonása válik szükségessé, a Vállalkozó arról közvetlenül is értesíti a Megrendelőt.

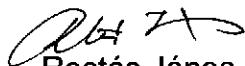
Az alvállalkozók által bevont alvállalkozók jogszerű alkalmazásáért az alvállalkozó mellett a kivitelező is felelős.

20) A Vállalkozó garanciális kötelezettsége Megrendelő részére történő átadásától, az átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától kezdődik és 15 évig tart.

21) A felek a szerződésből eredő jogvitáikat megkísérlik megegyezés útján rendezni. Amennyiben az nem vezet eredményre, a felek – hatáskörtől függően a Mátészalkai Járásbíróóság Bíróság, illetve a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

22) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak. A Vállalkozási szerződés 4 eredeti példányban készül, amelyből 1 példány a Vállalkozót, 3 példány a Megrendelőt illeti meg.


Mátészalka, 2016. május 31.


Rostás János
főigazgató/megrendelő




Adorján Zoltán
Adorján Racing Kft/ vállalkozó

ADORJÁN RACING Kft.
4030 Debrácen, Tégláskert u. 66.
Adószám: 14652837-2-09
Cégjegyzékszám: 09-09-016447
Bszlsz.: 10918001-00000100-07190002

Ellenjegyzem: 
Stamuszné Végh Anikó
gazdasági főigazgató-helyettes

9) Az építési munkaterületen csak a jogszerűen munkát végzők tartózkodhatnak.

10) A Kivitelező részéről megbízott kapcsolattartó:

neve: Adorján Zoltán ügyvezető
elérhetőségei: 06/70/319-7690

11) A Megrendelő által megbízott

neve: Demeter János
elérhetőségei: 06/70/330-3999

12) A Vállalkozó köteles a Megrendelő megbízottjaival együttműködni a megbízásuk szerinti és jogszabályban meghatározott kötelezettségeik teljesítésének biztosítása érdekében. Köteles továbbá az e szerződés tárgyát képező munkákkal kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségeinek folyamatosan eleget tenni.

13) A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő számára az anyagok és munkák ellenőrzésének lehetőségét. Ha valamely munkarészt beépít vagy eltakar a tájékoztatási kötelezettségének a Megrendelő előzetes értesítésével tesz eleget.

14) A Megrendelő az utasítás adási jogkörével élve nem adhat jogszabályi, vagy hatósági előírással ellentétes utasítást a Kivitelezőnek. Amennyiben e rendelkezéstől eltér, a Vállalkozó köteles annak teljesítését megtagadni, és mind az utasítást, mind a végrehajtás megtagadásának tényét külön jegyzőkönyvben rögzíteni. Szakszerűtlen utasítás esetén köteles a Megrendelőt figyelmeztetni.

15) A kivitelezési munkák közben keletkező építési hulladékok gyűjtése, elszállíttatása a hulladék jogosult kezelőhöz a Vállalkozó kötelezettsége.

16) Az építési munkákhoz igénybevett közterület tisztántartása a Vállalkozó kötelessége.

17) A Vállalkozó teljesítésének elválaszthatatlan része az építési munkák befejezését követően minden hulladék elszállítása és a teljes tereprendezés.

18) A szerződés 1/d)-1/e) pontjaiban foglaltak nem teljesítése esetén a jelen szerződés külön felmondás nélkül érvényét veszti.

19) Nem szerződésszerű teljesítés esetén a Vállalkozó az alábbi díjak fizetésére köteles:

Késedelmi kötbér: legalább nettó szerződéses összeg 0,5%-a/naptári nap, de legfeljebb 20 napi tétel. **Hibás teljesítési kötbér:** a hiba kiküszöböléséig terjedő időre a nettószerződéses összeg 0,1 %-a naponta, de legfeljebb 20 napi tétel. **Meghiúsulási kötbér:** a nettó vállalkozási díj 10 %-a.

Összesítő „BGSZ Sportcsarnok” - vegyes - 15 év garancia:

	Anyag ktg.	Díj ktg.
Tetőszigetelés MAPEI spec. bitumenes lemezzel:	4 979 349 HUF	2 134 337 HUF
Nettó fizetendő végösszeg:		7 113 686 HUF

Tételes Árajánlat

Egység	Mennyiség	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag részköltség	Munkadíj részköltség
1	Meglévő fedés tisztítása, perforálása, kötőelemes rögzítése sz.sz.				
m ²	1876,2	25	175	46905	328335
2	Sérülések, kel. légzsákok megnyitása, újraolvasztása, egyengetés				
m ²	1876,2	0	125	0	234525
3	Felület kellősítése bitumenes mélyalapozóval - MAPEI Polyprimer				
m ²	1876,2	245	85	459669	159477
4	1 rtg. nagy teljesítményű, előregyártott, elasztomer vízszigetelő lemez lángolvasztása vízszintes felületen. Mely speciális desztillált bitumenből és nagy hajlékonyságú, termoplasztikus elasztomer gyantából (SBS) áll, nem szótt, poliészter szálal hordozóréteggel, kifelyezetten 1 rétegű szigeteléshez - MAPEI Polyglass Flexo S6 premium 5mm - Alapt.+25%				
m ²	2120	1750	450	3710000	954000
5	1 rtg. nagy teljesítményű, előregyártott, elasztomer vízszigetelő lemez lángolvasztása függőleges és felületen és attika részekenél. Mely speciális desztillált bitumenből és nagy hajlékonyságú, termoplasztikus elasztomer gyantából (SBS) áll, nem szótt, poliészter szálal hordozóréteggel, kifelyezetten 1 rétegű szigeteléshez, 140fm viharléceket tartalmaz! - MAPEI Polyglass Flexo S6 premium 5mm - Alapt.+25%				
m ²	120	1750	650	210000	78000
6	Páraszellőzők beépítése gallérozással, lefolyók ellenőrzése, javítása szükség szerint				
db	40	3800	1500	152000	60000
7	Dilatációs hézagok beépítése 3 sávban a tetőfelületen				
fm	120	150	125	18000	15000
8	Belső palalapok tisztítása ipari hidegvizes mosóberendezéssel, oldószermentesen! (KARCHER 5/15 + szennymaró)				
m ²	305	0	255	0	77775
9	Belső palalapok rögzítése szükség szerint + MAPEI vízzáró hézagkitöltés készítése				
m ²	305	230	195	70150	59475
10	Belső palalapok kezelése 2 réteg Iso Paint ISONIT GL20 típusú nanotechnológiás tetőbevonattal teljes felületen a hajszálrepedések tömítésére				
m ²	305	1025	550	312625	167750
Összesen /nettó/:				4 979 349 HUF	2 134 337 HUF



Átláthatósági Nyilatkozat
..... szerződéskötéshez

Alulírott,

Név, beosztás: Adorján Zoltán
Születéskori név: Adorján Zoltán
Anyja neve: Erdei Ildikó
Születési hely, idő: Debrecen, 1985. 10. 28.

mint a/az

Szervezet neve: **ADORJÁN RACING Kft.**
4030 Debrecen, Tégláskert u. 66.
Cím/Székhely: Adószám: 14652837-2-09
Cégjegyzékszám: 09-09-016447
Adószám/adóazonosító: *szlsz.: 10918001-00000100-07190002*
Cégjegyzékszám/Nyilvántartásba vételi szám:

törvényes képviselője, tudomásul veszem, hogy az **Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésében** foglaltak alapján a Mátészalkai Szakképzési Centrummal (a továbbiakban: MSZC) nem köthető érvényesen visszerthes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amennyiben az általam képviselt szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

Polgári és büntetőjogi felelősségem teljes körű tudatában

nyilatkozom,

hogy az általam képviselt szervezet az **Áht. 41. § (6) bekezdésében** előírt, a **Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésben** foglaltak szerinti átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint¹:

1. az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,
2. **belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:**
 - a. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

¹ A megfelelő részt kérjük aláhúzni, vagy bekarikázni.

- b. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- c. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- d. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 2./a), 2./b) és 2./c) pont szerinti feltételek fennállnak;

3. civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

- a. vezető tisztségviselői megismerhetők,
- b. a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
- c. székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, az **Áht. 54/A. §-ban** meghatározott – a (szervezet megnevezése) átláthatóságával összefüggő – adatokat a Mátészalkai Szakképzési Centrum kezelje.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következne be, erről a Mátészalkai Szakképzési Centrumot haladéktalanul tájékoztatom.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Mátészalkai Szakképzési Centrum jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve, ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon – felmondani, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől elállni.

Kelt. Mátészalka, 2016. május 31.

ADORJÁN RACING Kft.
 4030 Debrecen, Tógláskert u. 66.
 Adószám: 4652837-2-09
 Cégjegyzékszám: 09-09-016447
 Bs2lsz.: 10918001-00000100-07190002

.....
cégszerű aláírás